



Biroul permanent al Senatului
Bp 223 / 22.05.2008

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru completarea și modificarea Legii nr.190/1999 privind Creditul ipotecar

Analizând propunerea legislativă pentru completarea și
modificarea Legii nr.190/1999 privind Creditul ipotecar, transmisă
de Secretariatul General al Senatului cu adresa nr.B223 din
24.04.2008,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2)
din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele
observații și propuneri:

1. Propunere legislativă are ca obiect de reglementare
modificarea și completarea Legii nr.190/1999 privind creditul ipotecar
pentru investiții imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
inițiatorii urmărind, în principal, informarea în scris a debitorilor
asupra oricăror schimbări ale prevederilor contractuale referitoare la
modificarea ratei dobânzii.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare,
iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României,
republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La **titlu**, pentru redarea completă a titlului actului normativ de
bază, precum și pentru rigoarea exprimării este necesară reformularea
textului, astfel:

„LEGE

pentru modificarea și completarea Legii nr.190/1999 privind
creditul ipotecar pentru investiții imobiliare”

3. Pentru o corectă și completă informare, **partea introductivă a articolului unic** urmează să fie reformulată, astfel:

„Articol unic. - Legea nr.190/1999 privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.611 din 14 decembrie 1999, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează:”.

4. La **pct.1**, pentru marcarea corectă a articolului nou introdus după articolul 8, propunem următoarea reformulare a părții dispozitive:

„1. După articolul 8 se introduce un nou articol, art.8¹, cu următorul cuprins:”

Urmează a se reda textul propus pentru acest articol, marcat ca „Art.8¹” în locul „Art.9”.

PRESEDINTE

dr. Dragos HULESCU


București
Nr. 607/21.05.2008